

Novostavba bytového domu v Pacově

- pravidla klientských změn

1. Není povolen zásah do nosných konstrukcí v bytě
2. Není povolen zásah do polohy a velikosti instalačních jader
3. Není povolen zásah do výplní vnějších otvorů (oken) a změna vstupních dveří do bytu
4. Veškeré klientské změny lze provádět pouze uvnitř bytu za vstupními dveřmi v tomto rozsahu:
 - a) změna typu podhledu v koupelně, na WC a v komoře
 - b) změna typu finálních vrstev omítek stěn a stropů
 - c) změna směru otevírání vnitřních dveří
 - d) změna polohy vnitřních dveří
 - e) změna druhu vnitřních dveří, zárubní a kování dveří (viz Kniha standardů)
 - f) změna druhu a rozsahu dlažeb a nášlapných vrstev podlah (viz Kniha standardů)
 - g) změna druhu a rozsahu keramických obkladů stěn (viz Kniha standardů)
 - h) změny v umístění a počtu el. zásuvek, TV zásuvek, internetových zásuvek a případně vypínačů světel
 - i) změna koncových prvků elektroinstalace - typy vypínačů a zásuvek (viz Kniha standardů)
 - j) změna polohy vývodů pro osvětlení místností
 - k) změna typu svítidla v chodbě, WC a v komoře (viz Kniha standardů)
 - l) změna zařizovacích předmětů v koupelně a na WC (viz Kniha standardů)
 - m) změna sprchového koutu za vanu (viz Kniha standardů)
 - n) změna dispozice zařizovacích předmětů a přípravy pro spotřebiče v kuchyni a s tím související změny v rozvodech ZTI a elektrorozvodech (kuchyňské linky nejsou součástí vybavení bytu)
 - o) změna druhu otopných těles (otopná lavice, trubkové otopné těleso, deskové otopné těleso) (viz Kniha standardů)
 - p) hrubé dispoziční změny bytů (změna polohy vnitřních nenosných příček) v koordinaci s body a) – o)

Výše uvedené klientské změny jsou možné pouze za souhlasu projektanta, který za úplatu požadovanou změnu posoudí a zpracuje projektovou dokumentaci klientské změny.

Cena posouzení a zpracování projektové dokumentace klientské změny bude řešena individuálně na základě rozsahu a složitosti změny po dohodě s generálním projektantem.

Kontakt na projektanta:

Projekt Centrum NOVA s.r.o.

Palackého 48

393 01, Pelhřimov

tel. 565 332 980, info@projektcentrum.cz

Ing. Jaroslav Rybář, tel. 724 817 470, rybar@projektcentrum.cz

Martin Červený, tel. 725 477 759, cerveny@projektcentrum.cz